ประกาศเทศบาลเมืองโพนพิสัย
เรื่อง ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑) อัตราจัดเก็บ
และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ประจำปี ๒๕๖๙

.....

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๙ ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประกอบกับระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นประกาสราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ของทุกปี ซึ่งรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการก่อน ๑ เมษายน ๒๕๖๙ ทั้งนี้ ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กำหนดในกฎกระทรวง นั้น

ดังนั้น เพื่อปฏิบัติตามพระราชบัญญัติดังกล่าว กองคลัง เทศบาลเมืองโพนพิสัย จึงได้ดำเนินการจัดทำ ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และอัตราการจัดเก็บ ประจำปี ๒๕๖๙

๑. โดยใช้ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามราคาประเมินทุนทรัพย์ของ

๑.๑ ประกาศคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดหนองคาย เรื่องบัญชีราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๖-๒๕๖๙

๑.๒ ประกาศคณะอนุกรรมการประจำจังหวัดหนองคาย เรื่อง บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์สำหรับที่ดินซึ่งมีเอกสารสิทธิ์ประเภทอื่นนอกเหนือจากโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓ ก.)

๒. อัตราภาษีที่จัดเก็บ

๒.๑ เกษตรกรรม

มูลค่าทรัพย์สิน		อัตราภาษี
๐-๗๕	ล้านบาท	ร้อยละ ๐.๐๑
๗๕-๑๐๐	ล้านบาท	ร้อยละ ๐.๐๓
๑๐๐-๕๐๐	ล้านบาท	ร้อยละ ๐.๐๕
๕๐๐-๑,๐๐๐	ล้านบาท	ร้อยละ ๐.๐๗

บุคคลธรรมดา ที่ดินราคา ๕๐ ล้านบาทแรก ไม่ต้องเสียภาษี

๒.๒.๑ ที่อยู่อาศัย (บ้านหลังหลัก เป็นเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง)

มูลค่าทรัพย์สิน		
๐-๒๕	ล้านบาท	ร้อยละ ๐.๐๓
๒๕-๕๐	ล้านบาท	ร้อยละ ๐.๐๕
เกิน ๕๐	ล้านบาท	ร้อยละ ๐.๑

บุคคลธรรมดาทรัพย์สินมูลค่า ๕๐ ล้านบาทแรกไม่ต้องเสียภาษี

๒.๒.๒ ที่พักอาศัย (บ้านหลังหลัก เป็นเจ้าของเฉพาะสิ่งปลูกสร้าง)

มูลค่าทรัพย์สิน		อัตราภาษี
๐-๔๐	ล้านบาท	ร้อยละ ๐.๐๒
๔๐-๖๕	ล้านบาท	ร้อยละ ๐.๐๓
๖๕-๙๐	ล้านบาท	ร้อยละ ๐.๐๕
เกิน ๙๐	ล้านบาท	ร้อยละ ๐.๑

บุคคลธรรมดาทรัพย์สินมูลค่า ๑๐ ล้านบาทแรก ไม่ต้องเสียภาษี

๒.๒.๓ ที่พักอาศัย (บ้านหลังอื่น ๆ)

มูลค่าทรัพย์สิน		อัตราภาษี
๐-๕๐	ล้านบาท	ร้อยละ ๐.๐๒
๕๐-๗๕	ล้านบาท	ร้อยละ ๐.๐๓
๗๕-๑๐๐	ล้านบาท	ร้อยละ ๐.๐๕
เกิน ๑๐๐	ล้านบาท	ร้อยละ ๐.๑

บุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลต้องเสียภาษีตั้งแต่บาทแรก

๒.๒ พาณิชยกรรม อุตสาหกรรม

มูลค่าทรัพยสิน		อัตราภาษี
ไม่เกิน ๕๐	ล้านบาท	ร้อยละ ๐.๓
๕๐-๒๐๐	ล้านบาท	ร้อยละ ๐.๔
๒๐๐-๑,๐๐๐	ล้านบาท	ร้อยละ ๐.๕
๑,๐๐๐-๕,๐๐๐	ล้านบาท	ร้อยละ ๐.๖
เกิน ๕,๐๐๐	ล้านบาท	ร้อยละ ๐.๗

๒.๓ ที่ดินที่ทิ้งไว้รกร้างว่างเปล่าไม่ได้ทำประโยชน์

มูลค่าทรัพย์สิน		อัตราภาษี
ไม่เกิน ๕๐	ล้านบาท	ร้อยละ ๐.๓
๕๐-๒๐๐	ล้านบาท	ร้อยละ ๐.๔
๒๐๐-๑,๐๐๐	ล้านบาท	ร้อยละ ๐.๕
๑,๐๐๐-๕,๐๐๐	ล้านบาท	ร้อยละ ๐.๖
เกิน ๕,๐๐๐	ล้านบาท	ร้อยละ ๐.๗

หากปล่อยทิ้งล้างว่างเปล่าเกิน ๓ ปีติดต่อกัน จะถูกเก็บภาษีเพิ่มอีก ร้อยละ ๐.๓ ในปีที่ ๔ และจะถูกเก็บเพิ่มร้อยละ ๐.๓ ทุก ๓ ปี แต่สูงสุดไม่เกินร้อยละ ๓

๓. รายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๙ ตามราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๖ เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๙

(นายอาทิตย์ ศรีตะบุตร)
นายกเทศมนตรีเมืองโพนพิสัย

งานจัดเก็บรายได้
.....ปลัดเทศบาล
.....ผู้อำนวยการกองคลัง
.....หัวหน้างาน
.....พิมพ์/ทาน

ประกาศคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดหนองคาย
เรื่อง บัญชีราคาประเมินที่ดินสำหรับที่ดินซึ่งมีเอกสารสิทธิประเภทอื่นนอกเหนือจากโฉนดที่ดิน
หรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส. ๓ ก.)

ด้วยคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐได้ประกาศกำหนดวันเริ่มใช้บัญชีราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างตามพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๒ ในวันที่ ๑ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๖ อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๖(๑) มาตรา ๑๘ และมาตรา ๑๙ วรรคหนึ่งแห่งพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๒ และข้อ ๑๐ แห่งกฎกระทรวงการกำหนดราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง การจัดทำบัญชีราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างและแผนที่ประกอบการประเมินราคาที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๓

คณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดหนองคาย ในการประชุมครั้งที่ ๓/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๒๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๔ ได้มีมติเห็นชอบบัญชีราคาประเมินที่ดินในจังหวัดหนองคายแล้ว จึงออกประกาศไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ประกาศนี้เรียกว่า "ประกาศคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดหนองคาย เรื่อง บัญชีราคาประเมินที่ดินสำหรับที่ดินซึ่งมีเอกสารสิทธิประเภทอื่นนอกเหนือจากโฉนดที่ดิน หรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส. ๓ ก.)"

ข้อ ๒ ประกาศนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๖ จนถึงวันที่ ๓๑ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

ข้อ ๓ ให้ใช้บัญชีราคาประเมินที่ดินสำหรับที่ดินซึ่งมีเอกสารสิทธิประเภทอื่นนอกเหนือจากโฉนดที่ดิน หรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส. ๓ ก.) แนบท้ายประกาศนี้

ประกาศ ณ วันที่ ๑ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๔

(นายมนต์สิทธิ์ ไพศาลธนวัฒน์)
ผู้ว่าราชการจังหวัดหนองคาย
ประธานกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ
ประจำจังหวัดหนองคาย

สำเนาถูกต้อง

(นายอรรถพร ฤาชา)
นักประเมินราคาทรัพย์สินชำนาญการ

บัญชีราคาประเมินที่ดิน

สำหรับที่ดินซึ่งมีเอกสารสิทธิประเภทอื่นนอกเหนือจากโฉนดที่ดิน หรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส. ๓ ก.)
ซึ่งคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดหนองคายได้กำหนดไว้ในการประชุม
ครั้งที่ ๓/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๒๔ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๔

เทศบาลตำบลโพนพิสัย

อำเภอโพนพิสัย

จังหวัด หนองคาย

หน่วยที่	ที่ดินบริเวณ	ราคาประเมิน		หมายเหตุ
		ตารางวาละ (บาท)	ไร่ละ (บาท)	
๑	ที่ดินติดถนน ซอย ทาง ระยะ ๔๐ เมตร	๑,๕๐๐	๖๐๐,๐๐๐	
๒	ที่ดินนอกเหนือจากหน่วยที่ ๑	๑,๒๐๐	๔๘๐,๐๐๐	

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๖ เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๑ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๔

(นายสุธน เอี่ยวสกุล)
นายช่างสำรวจอาวุโส รักษาราชการแทน
ธนารักษ์พื้นที่หนองคาย ปฏิบัติราชการแทน
ประธานกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ
ประจำจังหวัดหนองคาย

ประกาศคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดหนองคาย
เรื่อง บัญชีราคาประเมินที่ดินและแผนที่ประกอบการประเมินราคาที่ดินรอบบัญชี พ.ศ. ๒๕๖๖-๒๕๖๙ เพิ่มเติม

ตามที่คณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดหนองคาย ได้ประกาศบัญชีราคาประเมินที่ดินในจังหวัดหนองคาย ลงวันที่ ๑ ธันวาคม ๒๕๖๔ นั้น

เนื่องจากปรากฏข้อเท็จจริงว่ามีที่ดินที่ยังมิได้กำหนดราคาประเมินที่ดินในพื้นที่รับผิดชอบของสำนักงานที่ดินจังหวัดหนองคาย จำนวน ๒๒ แปลง ซึ่งคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดหนองคาย ได้มีมติในการประชุมฯ ครั้งที่ ๖/๒๕๖๘ เมื่อวันที่ ๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ เห็นชอบให้กำหนดราคาประเมินที่ดินในพื้นที่รับผิดชอบของจังหวัดหนองคายรอบบัญชี พ.ศ. ๒๕๖๖-๒๕๖๙ เพิ่มเติมแล้ว ดังนั้น อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๖ (๑) มาตรา ๑๘ และมาตรา ๒๗ (๒) แห่งพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๒ และข้อ ๖ แห่งกฎกระทรวงการกำหนดราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง การจัดทำบัญชีราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง และแผนที่ประกอบราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๓ จึงออกประกาศไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ประกาศนี้เรียกว่า "ประกาศคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดหนองคาย เรื่อง บัญชีราคาประเมินที่ดินและแผนที่ประกอบการประเมินราคาที่ดินเพิ่มเติม"

ข้อ ๒ ให้ใช้บัญชีราคาประเมินที่ดินและแผนที่ประกอบการประเมินราคาที่ดินเพิ่มเติม จำนวน ๒๒ แปลง แนบท้ายประกาศนี้

ข้อ ๓ ประกาศนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันที่ ๒๕ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๘ เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๒๕ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๘

(นายศรัณย์ศักดิ์ ศรีเครือเนตร)
ผู้ว่าราชการจังหวัดหนองคาย
ประธานกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ
ประจำจังหวัดหนองคาย

ประกาศคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดหนองคาย
เรื่อง แก้ไขบัญชีราคาประเมินที่ดินและแผนที่ประกอบการประเมินราคาที่ดิน

ตามที่คณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดหนองคาย ได้ประกาศบัญชีราคาประเมินที่ดินในจังหวัดหนองคาย ลงวันที่ ๑ ธันวาคม ๒๕๖๔ นั้น

เนื่องจากปรากฏข้อเท็จจริงว่าราคาประเมินที่ดินในพื้นที่รับผิดชอบของสำนักงานที่ดินจังหวัดหนองคาย จำนวน ๑๘ แปลง สำนักงานที่ดินจังหวัดหนองคาย สาขาโพนพิสัย จำนวน ๙ แปลง สำนักงานที่ดินจังหวัดหนองคาย สาขาท่าบ่อ จำนวน ๑๖ แปลง รวมทั้งสิ้นจำนวน ๔๓ แปลง มีความคลาดเคลื่อน ซึ่งคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดหนองคาย ได้มีมติในการประชุมฯ ครั้งที่ ๖/๒๕๖๘ เมื่อวันที่ ๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ เห็นชอบให้แก้ไขราคาประเมินที่ดินในพื้นที่รับผิดชอบของจังหวัดหนองคายแล้ว ดังนั้น อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๖(๓) และมาตรา ๑๘ แห่งพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๒ และข้อ ๖ แห่งกฎกระทรวงการกำหนดราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง การจัดทำบัญชีราคาประเมินที่ดิน หรือสิ่งปลูกสร้าง และแผนที่ประกอบราคาประเมินที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๓ จึงออกประกาศไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ประกาศนี้เรียกว่า "ประกาศคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดหนองคาย เรื่อง แก้ไขบัญชีราคาประเมินที่ดินและแผนที่ประกอบการประเมินราคาที่ดิน"

ข้อ ๒ ให้ใช้บัญชีราคาประเมินที่ดินและแผนที่ประกอบการประเมินราคาที่ดิน จำนวน ๔๓ แปลง แนบท้ายประกาศนี้

ข้อ ๓ ประกาศนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันที่ ๒๙ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๘ เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๑๘ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๘

(นายศรัณย์ศักดิ์ ศรีเครือเมตร)
ผู้ว่าราชการจังหวัดหนองคาย
ประธานกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ
ประจำจังหวัดหนองคาย

ประกาศคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดหนองคาย
เรื่อง ยกเลิกบัญชีราคาประเมินที่ดินและแผนที่ประกอบการประเมินราคาที่ดิน

ตามที่คณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดหนองคาย ได้ประกาศบัญชีราคาประเมินที่ดินในจังหวัดหนองคาย ลงวันที่ ๑ ธันวาคม ๒๕๖๔ นั้น

เนื่องจากปรากฏข้อเท็จจริงว่าราคาประเมินที่ดินในพื้นที่รับผิดชอบของสำนักงานที่ดินจังหวัดหนองคาย จำนวน ๑๘ แปลง สำนักงานที่ดินจังหวัดหนองคาย สาขาโพนพิสัย จำนวน ๙ แปลง และสำนักงานที่ดินจังหวัดหนองคาย สาขาท่าบ่อ จำนวน ๑๖ แปลง รวมทั้งสิ้นจำนวน ๔๓ แปลง มีความคลาดเคลื่อน ซึ่งคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดหนองคาย ได้มีมติในการประชุมฯ ครั้งที่ ๖/๒๕๖๘ เมื่อวันที่ ๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ เห็นชอบให้ยกเลิกราคาประเมินที่ดินในพื้นที่รับผิดชอบของจังหวัดหนองคายแล้ว ดังนั้น อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๖ แห่งพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๒ จึงออกประกาศไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ประกาศนี้เรียกว่า "ประกาศคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดหนองคาย เรื่อง ยกเลิกบัญชีราคาประเมินที่ดินและแผนที่ประกอบการประเมินราคาที่ดิน"

ข้อ ๒ ให้ยกเลิกราคาประเมินที่ดินและแผนที่ประกอบการประเมินราคาที่ดิน ตามประกาศคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดหนองคาย เรื่อง บัญชีราคาประเมินที่ดินและแผนที่ประกอบการประเมินราคาที่ดิน จำนวน ๔๓ แปลง ตามบัญชียกเลิกราคาประเมินที่ดินแนบท้ายประกาศนี้

ข้อ ๓ ประกาศนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันที่ ๒๕ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๘ เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๑๘ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๘

(นายศรัณย์ศักดิ์ ศรีเครือเนตร)
ผู้ว่าราชการจังหวัดหนองคาย
ประธานกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ
ประจำจังหวัดหนองคาย

ประกาศสำนักงานธนารักษ์พื้นที่หนองคาย
เรื่อง กำหนดพื้นที่และกำหนดระยะเวลาที่จะดำเนินการสำรวจข้อมูลเพื่อประเมินราคาสิ่งปลูกสร้าง

ด้วยบัญชีราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ตามพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๒ จะครบรอบการใช้บัญชีสี่ปีใน พ.ศ. ๒๕๖๙ สำนักงานธนารักษ์พื้นที่หนองคาย จึงได้กำหนดให้มีการสำรวจเพื่อสืบหาราคาตลาดของวัสดุก่อสร้างและค่าจ้างแรงงานที่ใช้ในการก่อสร้างสิ่งปลูกสร้างที่จะกำหนดราคาประเมินในเขตจังหวัดหนองคาย รวม ๙ อำเภอ เพื่อจัดทำบัญชีราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างตามพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๒ สำหรับประกาศใช้ในวันที่ ๑ มกราคม ๒๕๗๐

ในการนี้ เพื่อให้กระบวนการประเมินราคาทรัพย์สินมีความชัดเจนและโปร่งใส อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๖ (๓) แห่งพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๒ ประกอบหนังสือกรมธนารักษ์ที่ กค ๐๓๑๑/ว ๑๐๙ ลงวันที่ ๘ ตุลาคม ๒๕๖๘ จึงประกาศกำหนดพื้นที่ที่จะดำเนินการสำรวจข้อมูลเพื่อประเมินราคาสิ่งปลูกสร้าง ใน ๙ อำเภอ ของจังหวัดหนองคาย โดยกำหนดระยะเวลาที่จะดำเนินการในพื้นที่ดังกล่าว ระหว่างเดือนพฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๘ ถึงเดือนกันยายน พ.ศ. ๒๕๖๙ ทั้งนี้ เพื่อใช้ในการเตรียมข้อมูลเกี่ยวกับตารางปริมาณงานก่อสร้างและค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้างและสืบหาราคาตลาดของวัสดุก่อสร้างและค่าจ้างแรงงานที่ใช้ในการก่อสร้างสิ่งปลูกสร้างที่จะกำหนดราคาประเมิน เพื่อให้ได้มาซึ่งข้อมูลอย่างน้อยต้องประกอบด้วย ราคาวัสดุก่อสร้างต่อหนึ่งหน่วย และค่าจ้างแรงงานต่อหนึ่งหน่วย สำหรับนำมากำหนดราคาประเมินทรัพย์สินในจังหวัดหนองคาย เพื่อกำหนดราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างและจัดทำบัญชีราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อไป

ประกาศ ณ วันที่ ๗ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๘

(นายสุภัทรชัย เสาร์แดน)
ธนารักษ์พื้นที่หนองคาย